



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LUPȘANU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.21 din 06.03.2026

PRIVIND REDUCEREA COTELOR ADIȚIONALE LA IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE ȘI ACORDAREA UNOR FACILITĂȚI FISCALE PENTRU ANUL 2026

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- prevederile art. VII-IX din OUG nr. 9/2026;
- prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
- prevederile art. 139 alin. (3), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Ținând cont de:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Lupșanu, județul Călărași, înregistrat sub nr. 42 din 06.03.2026
- raportul doamnei Copuzeanu Anicuța, Inspector Compartimentul Impozite și Taxe, înregistrat sub nr.41 din 06.03.2026
- avizul favorabil al comisiei de agricultură, buget-finanțe, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism înregistrat sub nr. 21 din 06.03.2026 ;
- procesul verbal al comisiei de agricultură, buget-finanțe, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism înregistrat sub nr. 10 din 06.03.2026 ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LUPȘANU

adoaptă prezenta hotărâre.

Art.1. (1) Pentru anul fiscal 2026, se aplică reducerea cu 50% a impozitului pe clădire datorat pentru clădirea cu destinația de locuință la adresa de domiciliu, aflată în proprietatea/coproprietatea persoanei cu handicap grav și/sau a reprezentantului legal al acesteia, pe perioada în care o are în îngrijire, potrivit prevederilor introduse prin OUG nr. 9/2026.

(2) Se aplică reducerea cu 25% a impozitului pe clădire datorat pentru clădirea cu destinația de locuință la adresa de domiciliu, aflată în proprietatea/coproprietatea persoanei cu handicap accentuat și/sau a reprezentantului legal, potrivit prevederilor introduse prin OUG nr. 9/2026.

(3) Reducerile prevăzute la alin. (1)-(2) se aplică numai pentru cota-parte deținută de persoana îndreptățită și, după caz, de soț/soție, fără aplicare asupra cotei-părți aparținând terților, potrivit legii.

Art. 2 (1) Pentru anul fiscal 2026, se aplică reducerea cu 50% a impozitului pe teren datorat pentru terenul aferent clădirii de domiciliu prevăzute la art. 1 alin. (1), pentru persoana cu handicap grav și/sau

reprezentantul legal.

(2) Se aplică reducerea cu 25% a impozitului pe teren datorat pentru terenul aferent clădirii de domiciliu prevăzute la art. 1 alin. (2), pentru persoana cu handicap accentuat și/sau reprezentantul legal.

(3) Reducerile se aplică numai pentru cota-parte deținută de persoana îndreptățită și, după caz, de soț/soție, fără aplicare asupra cotei-părți aparținând terților, potrivit legii.

Art. 3 (1) Pentru anul fiscal 2026, se aplică reducerea cu 50% a impozitului pe mijloacele de transport pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, având capacitatea cilindrică sub 2.000 cmc, aflat în proprietatea/coproprietatea persoanei cu handicap grav și/sau a reprezentantului legal, potrivit OUG nr. 9/2026.

(2) Se aplică reducerea cu 25% a impozitului pe mijloacele de transport, în aceleași condiții, pentru persoana cu handicap accentuat și/sau reprezentantul legal, potrivit OUG nr. 9/2026.

(3) Reducerile se aplică pe baza documentelor justificative și produc efecte începând cu luna următoare depunerii acestora, conform prevederilor introduse prin OUG nr. 9/2026.

Art. 4. Acordarea reducerilor prevăzute la art. 1-4 se face la cererea contribuabilului, însoțită de documente justificative stabilite prin grija Primarului comunei Lupșanu, județul Călărași.

Art. 5 (1) În aplicarea prevederilor art. 457 alin. (6 ind. 1) și (6 ind. 2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, valoarea impozabilă a clădirii determinată potrivit art. 457 alin. (1) - (6) se reduce, în funcție de anul terminării clădirii, astfel:

a) cu 15%, pentru clădirile cu vechime cuprinsă între 50 și 100 ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal;

b) cu 25%, pentru clădirile cu vechime de peste 100 ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal.

(2) Reducerile prevăzute la alin. (1) se aplică de către organul fiscal local din oficiu, pe baza datelor existente în evidențele fiscale și/sau a documentelor justificative, după caz, pentru anul fiscal 2026.

(3) În cazul clădirilor la care au fost executate lucrări de renovare majoră, în sens fiscal, anul terminării se actualizează și se consideră anul în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor, în condițiile art. 457 alin. (6 ind. 2) Cod fiscal.

Art. 6. (1) În temeiul art. VIII din OUG nr. 9/2026, pentru anul 2026, cotele adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în Titlul IX din Legea nr. 227/2015 se stabilesc la nivelul minim prevăzut de lege (0%).

(2) La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice prevederi contrare din hotărâri de consiliu anterioare și din actele subsecvente acestora, cu privire la cotele adiționale.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului General al Unității Administrative Teritoriale Lupșanu, județul Călărași, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Lupșanu, județul Călărași, Consiliul Local al Comunei Lupșanu, județul Călărași, Instituției Prefectului județului Călărași, instituțiilor și persoanelor interesate.

Se depune la Monitorul Oficial al Comunei Lupșanu, județul Călărași, în format electronic, la pagina de internet

<https://primarialupsanu.ro/monitorul-oficial-local/hotararile-autoritatii-deliberative/> în subeticheta „HOTĂRÂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE”, pentru înscrierea în Registrul pentru evidența hotărârilor

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI LUPȘANU
Ștefan CÂMPULUNGEANU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI LUPȘANU
Cătălina-Robertina JOIȚA